

Marts 2001

## INDKALDELSE OG BERETNING

Til medlemmerne af grundejerforeningen NØRRESKOV PARK!

Der indkaldes herved til generalforsamling

**Tirsdag den 20. marts 2001 kl. 19,30 i Brorsonstuen i Værløse kirke**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om virksomheden i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2000 (vedlagt).
4. Forslag fra bestyrelse eller medlemmer (se bagsiden).
5. Forelæggelse af bestyrelsens budget samt fastsættelse af indskud og kontingent for det løbende regnskabsår.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter.
7. Valg af revisor og -suppleant.
8. Eventuelt.

På valg er følgende:

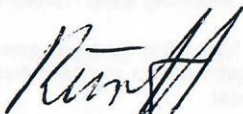
Bestyrelsesmedlemmer: Michael Hauskov (ønsker ikke genvalg)  
Ove Andersen  
Hanne Grønbæk (ønsker ikke genvalg).

Revisor: Joan Nilsson

Revisorsuppleant: Palle Thysgaard

Der vil blive serveret et let traktament efter generalforsamlingen.

Med venlig hilsen



Kurt Jørgensen  
Formand

## Beretning 2000.

### Bestyrelsesarbejdet.

Det har været et højst besynderligt år. Antallet af bestyrelsesmedlemmer blev sidste år ændret fra 5 til 7, fordi det for de unge medlemmer ofte er svært at afse tid til deltagelse i møderne på grund af arbejde og børn.

Det var godt, at der var nogen at tage af, fordi ikke mindre end 4 medlemmer og suppleanter har frasagt sig deres indsats og ansvaret for bestyrelsesarbejdet. Der var ved årsskiftet kun 5 medlemmer i bestyrelsen og ingen suppleanter.

Bestyrelsen ser i dag ud som følgende:

Michael Hauskov, Henrik Franck, Hanne Grønbæk, Ove Andersen og Kurt Jørgensen.

Der skal i det nye år bruges min. 4 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter, så vi skal på det kraftigste anmode interesserede om at melde sig til disse poster.

Et problem har været vores økonomiske situation, fordi vi ikke har haft fuldt overblik over indkomne kontingenter, restanter samt indeståender og placering af disse.

Ved årsskiftet overtog vores revisor Palle Thysgaard regnskabsmaterialet og fik etableret en oversigt over forholdene, før den nye kasserer Ove Andersen kunne overtage regnskabet.

Der skal i den forbindelse sendes en stor tak til Palle for dette uvurderlige stykke arbejde. Restancerne er ved at blive inddraget, og vore midler er nu placeret på en mere hensigtsmæssig måde.

Der var i forlængelse af spørgeskemaundersøgelsen lagt op til en del omkostningskrævende aktiviteter i året; men det har desværre ikke været muligt at gennemføre så mange ting. Af denne og andre årsager udviser vort regnskab et pænt overskud, som vil blive reguleret i budgettet for 2001.

### Haveaffaldsordning.

Der har været megen kritik af de stigende omkostninger til containerordningen, fordi der er mange, som føler, at de har for lidt "fornøjelse" af den. Der var tale om, at der skulle være endnu færre tømninger; men det viste sig, at tømningerne i 2000 var meget billigere end budgetteret, og derfor blev det udmeldte antal tømninger gennemført.

Årsagen til de lavere omkostninger skal søges i den informative, holdningsbearbejdende og kontrollerende indsats, som bestyrelsen har udført i de senere år. Her skal specielt nævnes Annemarie, som med opslag og påtaler har en væsentlig andel i forbedringen.

Som følge af, at der ikke er så meget urent haveaffald og sorte poser i containerne, har vi sparet næsten 14.000 kr., og det synes jeg er meget flot. Det medfører forhåbentlig, at vi kan fortsætte ordningen og dermed undgå affald i vores friareal.

Flisshuggerordningen er også blevet billigere, hvilket kan tyde på, at mere af det rene affald (flisbare) er blevet lagt i containerne. Det kan ellers anbefales at benytte flisshuggerordningen, fordi det er en stor fordel, at man kan udlægge flismaterialet og dermed nedsætte ukrudtsrisikoen.

## **Friarealet.**

Det er meget vanskeligt at holde trit med tilvæksten i bevoksningerne, fordi der ikke tideses så mange ressourcer som tidligere. Kommunen har plejet området som sædvanligt; men det er tilsyneladende ikke tilstrækkeligt, fordi beplantningerne vokser og mange steder bliver overhalet af uønskede vækster, som f.eks. hyld, hæg og tornvækster.

Der er talt meget om plejeplan for området, således at vi kan opnå en acceptabel standard. Det er en stor opgave, og den må deles op i flere aktiviteter. Det mest akutte er den årlige pleje i form af fjernelse og nedklipping, for at væksterne ikke skal løbe fra os. Dernæst skal der udføres en egentlig renoveringsplan med eventuel fjernelse og nyplantninger, således at området kan leve op til fremtidens krav. Det er en stor opgave, og vi må nok forvente at skulle have ekspertbistand.

De befæstede områder op til friarealet, dvs. flisebelægninger, asfalt og SF-sten er mange steder i en sådan forfatning, at de kan være farlige at benytte for dårligt gående og kørestolsbrugere. Kommunen har erkendt dette og vil gøre en indsats for at fjerne de værste forhindringer.

Arbejdet udføres som opretning og udskiftning af fliser og belægninger.

## **Legepladser.**

Legepladstilkuddene er få og er blevet meget vanskelige at administrere og honorere, fordi der stilles store krav til den lovmæssige udførelse af disse pladser. Et meget stort problem i den forbindelse er de ansvarsmæssige forhold ved indretning og drift af legearrangementerne.

Kommunen frasiger sig ethvert ansvar, selv om det er deres område, og flertallet i bestyrelsen ønsker ikke at påtage sig dette ansvar.

## **Sankt Hans.**

Denne tilbagevendende sommerbegivenhed blev gennemført i godt vejr og med stor deltagelse. Der er stadigvæk mange, som synes, at det er for spinkelt et arrangement, og som gerne så, at der var noget mere for børn. Bestyrelsen er særdeles modtagelig for gode ideer og tilbud om gennemførelser.

## **Aktiviteter.**

Fodboldbanen er blevet renoveret med håb om, at vi kan holde trit med mosegrisene. Der bliver opsat mål i foråret, og vi håber, at der er nogle, som vil pleje banen sommeren igennem.

Petanquebanen er fastlagt, og den vil blive anlagt når det muligt at køre ind på området.

### **Forslag 1.**

Jeg ønsker at stille forslag til grundejerforeningsmødet i foråret om, at grundejerforeningen melder sig ind i Værløse Agenda 21 (Det koster så vidt jeg ved 300 kr. pr. år).

Endvidere foreslår jeg, at bestyrelsen tager en snak med den grønne guide (Jane Lindum, tlf. 44 48 09 29) om, hvordan vi kommer videre med området fx m.h.t. affaldsordning, genbrug, det sociale miljø.

Jeanette Tabrizi-Christensen  
Langkær Vænge 6

### **Forslag 2.**

Der afholdes urafstemning om, hvorvidt grundejerforeningens containerordning skal fortsætte eller nedlægges.

Bo Dinesen  
Mosegård Park 81