

Marts 2000

INDKALDELSE OG BERETNING

Til medlemmerne af grundejerforeningen NØRRESKOV PARK!

Der indkaldes herved til generalforsamling

Tirsdag den 28. marts 2000 kl. 19.30 i Brorsonstuen i Værløse kirke

med følgende dagsorden:


1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om virksomheden i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 1999 (vedlagt).
4. Forslag fra medlemmer eller bestyrelse (se vedlagte).
5. Forelæggelse af bestyrelsens budget samt fastsættelse af indskud og kontingent for det løbende regnskabsår.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter.
7. Valg af revisor og -suppleant.
8. Eventuelt.

På valg er følgende:

Bestyrelsesmedlemmer:	Kurt Jørgensen Anne Marie Hellebek
Bestyrelsessuppleanter:	Ove Andersen Henrik Franck
Revisor:	Palle Thysgaard
Revisorsuppleant:	Lis Christoffersen

Der vil blive serveret et let traktement efter generalforsamlingen.

Med venlig hilsen


Kurt Jørgensen
formand

Beretning 1999

Ny bestyrelse.

Ved den ordinære generalforsamling i marts måned blev bestyrelsen tilført "nyt blod", fordi Michael Hauskov og Kim Ulrich blev indvalgt, og Anne Marie Hellebæk indtrådte som suppleant for Charlotte Svinggaard, der fraflyttede området. Det er repræsentanter for børnefamilier og for rækkehusbebyggelserne i Højeloft Vænge- og Langkær Vænge-området; men vi har stadigvæk ingen bestyrelsesmedlemmer fra Mosegård Park-området.

Det har været meget positivt med nye indtryk, nye ideer og holdninger til områdets udvikling. Det er vigtigt, at de unge er aktive med at pleje vort område, således at det også fremover vil være attraktivt for alle.

Det er klart, at det også giver nogle diskussioner vedrørende de unges og ældres opfattelse af holdninger og systemer; men det vil der altid være under et "generationsskifte".

De nye bestyrelsesmedlemmer har gjort en god indsats, og det skal de have mange tak for.

Haveaffaldsordning.

Der har været store omkostninger forbundet med containerordningen, hvilket skyldes prisstigninger og ikke mindst, at der nu kun er 2 takster for aflevering af haveaffald. Det medfører, at enkelte "sorte sække" eller "ikke haveaffald" i en container udløser en afgift på mere end 1.000 kr. pr. tons. Til sammenligning er afgiften for en ren haveaffaldscontainer under 300 kr. pr. tons.

Der blev gjort meget for at oplyse grundejerne om reglerne for haveaffald, blandt andet ved at der blev opsat sedler på containerne, og enkelte fik påtale.

Det er ikke muligt at holde vagt ved containerne døgnet rundt for at kontrollere, hvad der kommer i, og der er altså nogen som udnytter dette og saboterer ordningen.

Flishuggerordningen er blevet flittigt benyttet, skønt der var en del problemer med manglende flishugning den ene week end.

Der har også her været en stigning i omkostningerne, og vi må nok vænne os til, at det ikke bliver billigere fremover at bortskaffe affald.

Vi må i den forbindelse også advare mod at afskaffe disse ordninger, fordi det helt sikkert vil medføre endnu større mængder affald i friarealet, end der bliver kastet ud i dag.

Friarealet.

Det er svært at opnå en effektiv pleje af vort område, fordi der skæres kraftigt ned på de kommunale ressourcer, og det er kun de mest påkrævede arbejder, som udføres.

Der er udført fældning af de mest generende ahorntræer, og der blev samtidig foretaget udtynding i randbeplantningen i Mosegård Park-området.

Nogle har følt, at de bliver lukket inde af randbeplantningen og har derfor for at få udsigt til sø og skov skåret beplantningen og egne hække kraftigt ned. Det afklippede er i nogle tilfælde smidt ud på friarealet.

Andre mener, de har for lidt plads og flytter derfor beplantning og hegn ud i friarealet. Samtidig fjernes de deklaraationsbestemte rosenbeplantninger og erstattes af anden beplantning og stenbede.

Ved efterårets markvandring blev det konstateret, at der efterhånden er mange af disse selvtægtsforhold og overtrædelser af deklaraationerne.

Det er for dårligt, at nogle foretager sådanne ting, og det er en direkte hån mod de grundejere, som retter sig efter de gældende regler.

Spørgeskemaer.

I mange år har det været bestyrelsen og ønsker fra generalforsamlingen, der har påvirket udviklingen i grundejerforeningen. For at få et indtryk af holdninger og ønsker for fremtiden udsendte bestyrelsen i december et spørgeskema med de spørgsmål, som oftest kommer til debat.

Der er måske mange andre spørgsmål, der burde være medtaget; men de må så komme med i en senere undersøgelse.

Bestyrelsen har lagt et stort arbejde i dette projekt og venter sig meget af det.

Det kan i skrivende stund oplyses, at der er leveret mere end 250 skemaer tilbage, hvilket vidner om stor interesse hos grundejerne.

Der resterer nu et stort arbejde med at analysere alle besvarelserne, således at resultaterne kan offentliggøres eventuelt ved generalforsamlingen.

Aktiviteter.

Der har været afholdt Sct. Hans fest i vulkanen med godt vejr og stort bål; men uden stort fyrværkeri. Mange mener, at der bør gøres noget mere ud af denne aften, og det må vi se at gøre noget mere ved.

Udvalg.

Tilsynsudvalget har ikke haft så mange opgaver, hvilket kan skyldes, at vi står med en del uløste problemer, således at det er svært at sætte noget konkret i gang.

Vi tror på, at ønskerne fra spørgeskemaerne kan medvirke til, at der sker noget mere; men udover en arbejdsindsats skal der jo også mange penge til.

Udvalget skal have stor tak for deres engagement.