

GRUNDEJERFORENINGEN

NØRRESKOV PARK

Marts 1997

INDKALDELSE OG BERETNING.

Til medlemmerne af grundejerforeningen NØRRESKOV PARK.

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling

mandag den 17. marts 1997 kl. 19,30 i Brorsonstuen i Lille Værløse kirke

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om virksomheden i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 1996 (vedlagt).
4. Forslag fra medlemmer.
5. Forelæggelse af bestyrelsens budget samt fastsættelse af indskud og kontingent for det løbende regnskabsår.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter.
7. Valg af revisor og -suppleant.
8. Eventuelt.

På valg er følgende:

Bestyrelsesmedlemmer:	Henrik Kraght (ønsker ikke genvalg) Lis Christoffersen Hanne Grønbæk
Bestyrelsessuppleanter:	Ove Andersen H. Jespersen
Revisorer:	Palle Thysgaard (kan ikke genvælges)
Revisorsuppleant:	Mogens Østfeldt

Med venlig hilsen


Kurt Jørgensen
formand

REFERAT FOR 1996.

CONTAINERORDNING.

På trods af, at containerordningen er reduceret til 3 tømninger om året, har der ikke været nogen henvendelser om behov for yderligere kapacitet. Det kan skyldes, at grundejerne er blevet mere affaldsbevidste og er blevet dygtigere til at disponere oprydninger m.m.

Containerne har for det meste haft en god fyldningsgrad, og vi føler, at de også leveres på de mest nødvendige tidspunkter.

ARRANGEMENTER.

Sct. Hans.

Selv om bålet blev brændt af 2 dage før Sct. Hans, lykkedes det alligevel at få samlet tørt brænde sammen til et meget flot bål. Vi skylder derfor både gartnerafdelingen og vognmanden en stor tak for en snarrådig indsats.

Dragefest.

Dragedagen har tilsyneladende været forkert placeret eller dårligt annonceret, fordi der kom kun få drager. Det medførte til gengæld, at der var præmier til alle de flotteste drager.

KONTINGENT

Kontingentbetalingen til grundejerforeningen er for de fleste et meget lille beløb i forhold til vore øvrige udgifter. Vores kasserer er meget ihærdig og har sjældent restancer.

Der er dog nogen, der synes, det er helt normalt at trække betalingen ud et år eller mere. Kassereren har derfor ulejlighed med at rette indtil flere henvendelser til restanterne.

Dette er urimeligt, da det trods alt er vores fritid, det går ud over, så det er besluttet, at der opkræves 50 kr. i rykkergebyr.

Såfremt der ikke betales, vil sagen hurtigt blive overgivet til inkasso.

FRIAREALET

Græsklipning.

Der har været en række forespørgsler vedrørende græsslåning på friarealet. Mange synes, at det skal fremstå uklippet som naturområde med masser af vilde blomster.

Bestyrelsen har undersøgt forholdene vedrørende klipningen, og det viste sig, at det kun blev klippet for at hindre trævækst.

Som et forsøg blev klipningen udsat til august, således at det var muligt at vurdere det visuelle indtryk samt de gener, det kunne medføre.

Der har været mange tilkendegivelser med vidt forskellige synspunkter. Nogle syntes, at det var smukt, mens andre syntes, det var grimt og ufremkommeligt. Nogle allergikere har oplyst, at de har haft det meget dårligt og har måttet tage meget medicin.

Bestyrelsen har haft kontakt med DMI og Allergiforbundet for få nøjere oplysning om tidspunkter og mængder af pollen, samt om de problemer, der kan følge med.

Pollenmængden stiger fra midten af juni og falder igen i august måned. Det er ikke givet, at det er vores egen pollen, der medfører problemer, fordi den kan let flyve 20 km; men det er sandsynligt, at koncentrationen er størst ved en græsmark.

Der har været henvendelse vedrørende græsarealer foran rækkehusene. Flere steder klippes græsset tæt, således at børn kan lege der. Det er ikke helt i overensstemmelse med vore deklARATIONER; men det har stiltiende været accepteret af hensyn til børns leg på området, og at det ikke har medført større ulemper for de omkringboende.

Svanesøen.

Der er foretaget oprensning af Svanesøen, hvilket har medført en del ulemper på grund af transport og oplagring af slam på friarealet. Formålet er at få et frit vandspejl, således at søen igen kan leve op til sit navn.

Regnvandsbassin.

I forbindelse med udbygning af idrætsanlæggene ved Værløsehallerne har kommunen undersøgt mulighederne for at benytte det lille vandhul ud for rækkehusene ved Mosegaard Park nr. ca. 10 - 20 til regnvandsbassin. Det skal, ved meget kraftige regnskyl, kunne tage en del af overfladevandet, hvorefter dette ledes videre til Furesøen.

I øjeblikket føres overfladevandet via spildevandssystemet til renseanlægget i Måløv, hvor der skal betales store afgifter.

RANDBEPLANTNING.

Vores aftale med kommunen bliver fulgt op, og der bliver fældet og udtyndet i randbeplantningen i det omfang, der er økonomiske ressourcer til det. Det kan nogle steder se lidt bart ud; men træerne skyder hurtigt igen, og vi får en jævn beplantning.

Der har fra mange sider været ønske om fældning af ahorntræerne ved indkørslerne til stikvejene. De er meget store og skygger for vegetationen i de nærmeste haver.

Desuden kaster de deres meget voksedygtige frø, således at grundejerne må gå og trække ahornplanter op.

Der findes selvfølgelig også modstandere af denne fældning, og i sidste ende er det et spørgsmål, om vores område skal være ensartet, eller der skal kunne foretages individuelle fældninger.

Dette spørgsmål vil blandt andet blive diskuteret på generalforsamlingen.

I forbindelse med valg til bestyrelsen m.m. ser vi meget gerne, at yngre grundejere møder op, således at der kan ske en fornyelse af bestyrelsen.

INDKOMNE FORSLAG.

- Fjernelse og eventuel erstatning af vore vejtræer med mindre træer, der kan sætte frugter om efteråret til glæde for vore fugle i Langkær Vænge-området. Kan der ikke blive enighed om dette, ønskes træerne kraftigt beskåret.
- Græsset på friarealet bliver slået senest omkring Sct. Hans. Dette begrundes med, at man derved undgår den kraftige pollenudvikling. Forslaget er ledsaget af 15 underskrifter fra beboere i H1.