

Referat af  
generalforsamling den 29/3 1984 på Værløse bibliotek.

Til stede var i alt 31 personer, heraf 23 stemmeberettigede.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om virksomheden i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 1983 til godkendelse.
4. Eventuelle forslag fra bestyrelsen eller medlemmer.  
1. Grundejerforeningen Nørreskov Park henstiller til Værløse kommune, at der hurtigst muligt udarbejdes en varmeplan for området. Denne varmeplan skal omfatte forsyning med naturgas.
5. Forelæggelse af bestyrelsens budget samt fastsættelse af indskud og kontingent for det løbende regnskabsår.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter.
7. Valg af revisorer og -suppleant.
8. Eventuelt.

Ad punkt 1.

Formanden bød velkommen og foreslog Erik Sundberg som dirigent, hvilket blev godkendt af forsamlingen.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og han gav herefter ordet til formanden.

Ad punkt 2.

Formanden henviste til den udsendte beretning og gav et par supplerende kommentarer til de forskellige punkter.

Varmeplan.

Der var en kraftig opfordring til bestyrelsen fra forsamlingen til at appellere til kommunalbestyrelsen om en hurtig afgørelse vedrørende områdets forsyning med naturgas eller fjernvarme. Beslutningen haster, fordi mange medlemmer står over for at skulle udskifte kedler eller varmtvandsbeholdere.

Hans Christoffersen, Højeloft Vænge 174, gættog sin opfordring fra sidste år til, at bestyrelsen bør anvende et beløb til teknisk bistand i forbindelse med økonomiske vurderinger af naturgas contra fjernvarme.

E. Ellgaard oplyste i sin egenskab af borgmester, at kommunalbestyrelsen skal træffe en beslutning om varmeforsyning inden den 1. november 1984 i henhold til indenrigsministeriets bestemmelser.

H. Nordvig oplyste, at der inden påske vil blive udsendt materiale med spørgeskemaer til medlemmerne, og herefter skal der forhandles med fjernvarmeværkets bestyrelse, forinden kommunalbestyrelsen kan træffe en beslutning.

Borgmesteren henstillede, at alle i området besvarer disse skemaer.

Aktiviteter.

Formanden udtrykte beklagelse over den dalende tilslutning til juletræsfesten og efterlyste eventuel interesse for et fællesarrangement Sankt Hans aften.

Grundene på hjørnet af Højeloft Vænge og Langkær Vænge.

Formanden oplyste, at der er modtaget flere skarpe reaktioner på det påbegyndte husbyggeri med høje tagrejsninger, og han meddelte, at bestyrelsen havde anmodet kommunen om at ændre byggeriet i henhold til gældende servitutter.

Borgmesteren svarede, at det efter hans mening ikke er i strid med deklarationens § 3, som kun tillader en hældning på 30 %, idet denne bestemmelse kun skulle være gældende i området mellem Højeloft Vænge og Fiskebækvej.

Fotokopieringsmaskine.

De stigende udgifter i forbindelse med mangfoldiggørelse af udsendelser til medlemmerne har medført, at bestyrelsen har overvejet et køb af fotokopieringsmaskine. E. Ellgaard gjorde opmærksom på, at der jo er midler til in-vesteringen, der således ikke kræver forsamlings godkendelse.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

Ad punkt 3.

Kassereren, Lis Christoffersen, forelagde regnskabet og oplyste i forbindelse hermed, at der nu ingen restancer er bortset fra et medlem, der har reduceret kontingentet som følge af utilfredshed med containeordningen.

Et medlem spurgte om årsagen til det relativt store beløb til bestyrelses- og udvalgs møder, samt til at foreningens formue er så stor.

Kassereren svarede, at der har været afholdt en lille sammenkomst for aktivisterne samt et møde med område-repræsentanterne. Formanden tilføjede, at man i bestyrelsen havde ønsket at honorere kassererens og sekretærens arbejde i grundejerforeningen med en middag, idet disse ikke modtager honorar, således som det er tilfældet i mange grundejerforeninger.

Angående det store bankindestående oplyste kassereren, at der konstant skal være mindst 20.000 kr. til rådighed til betaling for containeordningen, samt at bestyrelsen ønsker at være dækket ind, såfremt man skulle komme ud for en retssag.



Ad punkt 4.

Efter at forsamlingen indgående havde drøftet det indsendte forslag, tiltrådte forslagsstilleren, at man delte forslaget efter første punktum.

Bestyrelsen indstillede herefter til forsamlingen, at man kun vedtog den første del af forslaget, hvilket forsamlingen imødekom og forkastede anden del af forslaget.

Det blev efter en afstemning vedtaget, at bestyrelsen henstiller til kommunen, at der hurtigst muligt udarbejdes en varmeplan. Man enedes om at formulere henve-  
delsen således:

"Grundejerforeningen Nørreskov Park henstiller til Værlose kom-  
mune, at der hurtigst muligt udarbejdes en varmeplan for om-  
rådet."

Ad punkt 5.

Kassereren fremlagde budgetforslaget for 1984, hvorefter kontingentet ændret er fastsat til 120 kr.

Budgetforslaget blev godkendt.

Ad punkt 6.

På valg til bestyrelsen var formanden, Kurt Jørgensen, kassereren Lis Christoffersen og Grace Iversen, der alle blev genvalgt.

Niels Agner og Kirsten Øigaard genvalgte som suppleanter.

Ad punkt 7.

Joan Nilsson og Steen Balslev valgte som revisorer, og som revisorsuppleant valgte Palle Iversen.

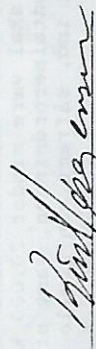
Ad punkt 8.

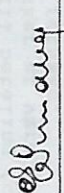
Peer Jensen, Højeloft Vænge 154, gentog tidligere års opfordring til, at man får plantet noget op ad Bikuberækkehusene, f. eks. vedbend.

-----

Generalforsamlingen sluttede kl. ca. 22.30.

Værlose, den 84.05.13

  
Kurt Jørgensen  
formand

  
Erik Sundberg  
dirigent

Til medlemmerne

Hermed fremsendes:

1. Referat af generalforsamlingen.
2. Fortegnelse over bestyrelsesmedlemmer m.v.
3. Containerplan.
4. Giroindbetalingskort.

Med venlig hilsen

BESTYRELSEN