

Referat af den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen  
Nørreskov Park den 28. marts 1974 i Lille Værløse Kirke.

Generalforsamlingen var indkaldt med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om virksomheden i det forløbne år.
3. Forelæggelse af regnskab for 1973 til godkendelse jvf. bilag.
4. Eventuelle forslag.
5. Forelæggelse af bestyrelsens budget for det løbende regnskabsår.
6. Fastsættelse af indskud, kontingent og bidrag til fonds for det løbende regnskabsår.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
8. Valg af revisorer og -suppleant.
9. Eventuelt.

#### 1. Valg af dirigent

Formanden, N. Frimer-Larsen, bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne Ove Madsen som dirigent. Ove Madsen blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

#### 2. Bestyrelsens beretning om virksomhed i det forløbne år

En liste med hovedpunkter uddeltes, og formanden indledte med at sige, at de fleste af disse punkter var der redegjort for i medlemsmeddelelser, og at beretningen derfor kun ville omhandle punkter, hvor der var sket en yderligere udvikling, men spørgsmål var velkomne.

Bestyrelsen har i det forløbne år holdt 10 møder foruden møder med aktivitetsudvalget og områderepræsentanterne, som vi gerne vil takke for samarbejdet og de tanker og ideer, som dette har bragt frem.

Vi har udsendt medlemsmeddelelser i maj - oktober - februar og marts, hvoraf det i februar udsendte materiale vedrørende sti- og vejplaner i området har givet anledning til mange reaktioner. Mange af stemmesedlerne bærer præg heraf, og bemærkningerne har været et godt supplement til de behandlede forslag.

De fleste af foreningens eksterne henvendelser er naturligt gået til Værløse Kommune, som vi har et overordentligt godt samarbejde med, hvilket vi befragter som et positivt eksempel på, hvordan et nærdemokrati kan fungere.

Sti- og vejplanerne er en af de opgaver, som sætter nærdemokratiet på prøve, idet det fra Værløse kommune i sin helhed er lagt frem som et forslag til Sammenslutningen af Grundejer- og Vejforeninger i Værløse, hvor man i samarbejde mellem de enkelte foreninger har behandlet de lokale forslag til ændringer, hvilket for Nørreskov Park har betydet et udvidet samarbejde med naboforeningerne Klostergården, Gammelgården o.a.

Via Sammenslutningen af Grundejer- og Vejforeninger i Værløse er vi blevet medlemmer af Parcelhusejernes Landsforening, som på tværpolitisk grundlag søger at varetage parcelhusejernes interesser.

Ligesom de nye huse i Kirsebærlunden er blevet medlemmer af grundejerforeningen, indeholder deklarationen for Nørreskov Huse en pas-sus herom, men det er endnu ikke lykkedes bestyrelsen at få et møde med Elo Christensen, som er formand for Hareskov-Værløse andelsboligforening, for at få afklaret tilknytningsmulighederne for beboere, som vi bl.a. har friarealerne fælles med.

Alle grunde i bebyggelsen er nu solgt, og kun de sidste rækkehuse i Mosegård Park mangler at blive opført. Grundejerforeninger har hos kommunen sikret sig, at rækkehusene får samme ydre udformning som de eksisterende.

Værløse Kommune har ment at kunne afslutte regnskabet for udstykningen Nørreskov Park udvisende et overskud på 10,4 mill. kr. Dette er bestyrelsen dog ikke enig i, idet vi stadig savner en del beplantning bl.a. vejtræer ved rækkehusene, hvilket vi har gjort kommunen opmærksom på.

Vedrørende den satellitskole, som vi nu ved bliver opført ved Skovlinien/Ll. Værløsevej har vi haft adskillige samtaler med kommunen, og som det fremgår af lokalpressen, hvori vort brev til kommunen var ordret refereret, har vi gået stærkt ind for at få en skole så nært vort område som muligt for derved at gøre børnenes skolevej så kort og farefri som mulig.

Med åbningen af den nye motorvej må vi glæde os over, at det i sin tid lykkedes foreningen i samarbejde med Værløse Kommune at få anlagt den støjvold, som ikke alene giver en god støjdæmpning, men også - når beplantningen vokser op - giver en smuk "overgang" til skoven. Kommunen har før åbningen af motorvejen foretaget støjmålinger i foreningens område og kan nu sammenligne med målinger efter vejens åbning.

Som en væsentlig ulempe og i direkte modstrid med Værløse Kommunes forslag om bom på Højeloft Vænge har det været nødvendigt at lade bussen køre ad Højeloft Vænge og ydermere at opføre et skur til chaufførerne ved Skovlinien. Dette har vi p.g.a. bygge- og anlægsstoppet måttet akceptere, idet vi udtrykkeligt har gjort kommunen opmærksom på, at det betragtes som en midlertidig nødløsning.

En påtænkt overdragelse af arealet langs Fiskebækvej til amtet har vi i samarbejde med repræsentanter for beboerne langs vejen fået afværget, idet vi mener, at vor medbestemmelse vedr. arealets anvendelse og beplantning har større vægt, når kommunen og ikke amtet ejer jorden. Kommunen har lovet, at Grundejerforeningen vil blive orienteret om en evt. ny udvikling i sagen.

Afstemningen om de 6 punkter, som materialet vedr. sti- og vejplaner var opdelt i, viste for alles vedkommende en overvældende tilslutning til grundejerforeningernes forslag til ændringer og modifikationer til kommunens oplæg, og dette svar vil via Sammenslutningen af Grundejerforeninger blive sendt til Værløse Kommune.

Stemmeprocenten var meget høj, omkring 50%, og må medføre, at foreningen arbejder for en snarlig gennemførelse af de forslag, som beboerne stemte for.

Bestyrelsen har ved et møde med kommunen rejst spørgsmålet om behovet for og placeringen af en knallertbane i kommunen, idet vi er opmærksomme på det stigende antal unge, som har behov for knallertkørsel af støjende karakter, samtidig med at beboerne ikke ønsker et sådant støjniveau og irritationsmoment.

Knallertkørslen på vore stier har længe været til stor gene. Det er imidlertid et meget vanskeligt problem at løse, men foreningen vil arbejde videre med at få opsat bomme enkelte steder, særligt hvor knallertkørslen vil kunne være farlig for gående og legende børn.

Nyplantning af de udgåede syrener er blevet lovet udført i efteråret 73, men dette er udskudt p.g.a., at koncentrationen af den sprøjtegift, der ødelagde planterne, stadig er for stor i jorden.

Af øvrige aktiviteter nævntes dragefesten og julefesten, som igen i år havde meget stor tilslutning.

### 3. Forelæggelse af regnskab for 1973

M.G. Amsen forelagde regnskabet, idet han med en henvisning til bemærkningen om, at skriftligt materiale ville spare tid og ikke behøve en grundig gennemgang - anbefalede det udsendte regnskab godkendt. Der var enkelte, der havde bemærkninger. Sahlberg spurgte om grunden til det store antal restanter og skyldnere fra foregående år. Amsen svarede, at det var normalt, at der var et antal restanter af denne størrelsesorden, men at kassereren de foregående år havde været flittigere end den nuværende kasserer til gentagne rykkerkrivelser, og at han ikke mente, at der var tale om uerholdelige beløb.

Kassereren var opmærksom på problemet og arbejder med forskellige praktiske løsningsmuligheder.

Regnskabet blev herefter godkendt.

### 4. Eventuelle forslag

Der var ikke fremkommet forslag til bestyrelsen. Fru Ruth Altschul ønskede at fremsætte et forslag vedr. det udsendte vejplanmateriale og lægge det frem til afstemning. Da forslaget ikke var tilgået foreningen med den i vedtægterne nævnte tidsfrist, kunne det imidlertid først tages op under dagsordenens punkt 9 Eventuelt.

### 5. Forelæggelse af bestyrelsens budget for det løbende regnskabsår

M.G. Amsen forelagde bestyrelsens forslag til budget. Dette blev vedtaget.

### 6. Fastsættelse af indskud og kontingent

Med vedtagelse af budgettet blev kontingentet fastsat uændret til kr. 50,- og indskud uændret kr. 25,-.

## 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

På valg var

J. Pilgaard Kristensen og  
Hanne Ølgaard.

N. Frimer-Larsen ønskede at trække sig tilbage udenfor tur, og  
J. Pilgaard Kristensen ønskede ikke genvalg.

Dirigenten anmodede generalforsamlingen om kandidater til bestyrelsen, og der blev opstillet 4 kandidater. Bestyrelsen opstillede yderligere 1 kandidat, og medens stemmeoptællingen fandt sted, takkede Amsen de to afgåede bestyrelsesmedlemmer for deres virke i foreningen og overrakte nogle beskedne gaver.

Til bestyrelsen genvalgte Hanne Ølgaard, mens Arne From og Arne Eggen nyvalgte. Som suppleanter valgtes Hans Christoffersen og Munk Hansen.

## 8. Valg af revisorer og revisorsuppleant

Formanden takkede Revisor B. Strüwing, som afgik efter tur, for det store arbejde og de gode råd, og som ny revisor valgtes Bent Schade Rasmussen. Som revisorsuppleant valgtes Flemming Nielsen.

## 9. Eventuelt

Under dette punkt fremsatte fru Ruth Altschul sine bemærkninger til det udsendte vejplanmateriale.

Hun kritiserede den sene udsendelse af materialet, idet tidspunktet var grunden til, at hun ikke havde haft mulighed for at fremsætte et forslag til vedtagelse på generalforsamlingen.

Hun mente, at det udsendte materiale i for høj grad konkretiseredes på de enkelte forslag fra henholdsvis kommunen og grundejerforeningerne, og at helhedsvirkningen af den af kommunen udarbejdede sti- og vejplan ikke fremgik i tilstrækkelig grad, fordi materialet kun omfattede et lille område af Værløse, f. eks. var Syvstjerneskolens ikke med.

Fru Altschul mente, at den kommende bestyrelse i højere grad skulle lægge vægt på helheden.

Bestyrelsen var enig i, at helheden var væsentlig f. eks. i forbindelse med skolevej og stiforbindelser, men mente at f. eks. en bomspærring af Højeloft Vænge var et lokalt problem, som beboerne kunne tage stilling til uafhængigt af den øvrige vejplan.

Bestyrelsen opfordrede herefter til en debat om aktivitetsniveauet i foreningen. I bestyrelsen havde man brugt en del tid på at diskutere, hvor stort et antal aktivitetstilbud foreningen burde være formidler af. Kondiløb, dragefesten og julefesten har jo været store succes'er, mens forsøgene på at være kontaktfordragsformidler for specielle interessegrupper ikke var lykkedes så godt, som bestyrelsen og aktivitetsudvalget havde håbet.

Palle Iversen foreslog, at der blev nedsat et aktivitetsudvalg, som arbejdede mere selvstændigt med en beløbsramme sideløbende med bestyrelsen, idet han mente, at dette ville give mulighed for flere aktiviteter.

Hertil nævnte bestyrelsen, at formålet med debatten var at få klarlagt det ønskede aktivitetsniveau for herudfra at fastlægge den form, hvorunder aktiviteterne kan gennemføres.

*Ove Madsen*

Ove Madsen  
dirigent

Til beboerne i NØRRESKOV PARK

Hermed udsendes en oversigt over containerordningen for tiden 1.3.74 - 1.5.75.

Containerne vil blive opstillet fredag aften eller lørdag formiddag efter nedenstående skema.

Det er tilstræbt at få containerne den første week-end i hver af månederne.

	1974			1975		
H1	2.3.		10.8.		1.3.	
H2		30.3.		5.10.		5.4.
H3		4.5.		31.8.	4.1.	3.5.
H4		30.3.		10.8.		5.4.
H5		4.5.		5.10.		3.5.
H6	2.3.		29.6.		1.3.	
H7		4.5.		5.10.		3.5.
H8		30.3.		31.8.	4.1.	5.4.
L1	2.3.			5.10.		1.3.
L2		4.5.		31.8.	4.1.	3.5.
L3		30.3.		10.8.		5.4.
M1	2.3.			10.8.		1.3.
M2		4.5.		5.10.		3.5.
M3		30.3.		31.8.		5.4.
M4			29.6.		4.1.	

Vi håber, at ordningen vil være til ligeså stor glæde og gavn, som den har været det sidste år.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title area.

Main body of faint, illegible text, appearing to be several lines of a document or report.

Bottom section of faint, illegible text, possibly a footer or concluding remarks.

