

Mtr. nr., ejerlav, sogn: **8 1a, 9 a, 10 a,** Stempel: 232 kr. — øre
(i København kvarter) **11 a, 11 dn-eh,**
eller (i de sønderjydske lands- **12 cø, 12 dr-et**
dele) bd. og bl. i tingbogen, **Lille Værlose by,**
art. nr., ejerlav, sogn. **Værlose sogn.**

Akt: Skab V nr. 329
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl: /

Gade og hus nr.: **Værlose sogn.**

Anmelder:
**Værlose kommunalbe-
styrelse.**

18869 * 19. NOV. 1965

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede, Værlose kommune, som ejer af ejendommene, matr. nr.e: 8 1a, 9 a, 10 a, 11 a, 11 dn-eh, Lille Værlose by, Værlose sogn, og BA/S Høscholmperken som ejer af ejendommene, matr. nr.e: 12 cø, 12 dr-et ibdm., pålægger herved med virkning for os og efterfølgende ejere den del af nævnte ejendomme, som er vist på vedhæftede tinglysningskalke, følgende servitutter:

§ 1.

Servitutter

Ejendommen må kun benyttes til helårsbeboelse og ikke, jfr. dog bestemmelserne i sidste stk., under nogen form i erhvervs- eller andet øjemed. Der må ikke indrettes oplagsplads eller drives nogen art af virksomhed, som ved støv, røg, lugt, støj, rygstøber eller ved sit udseende eller på anden måde, efter kommunalbestyrelsens skøn, er til gene for de omboende.

Ingen affaldsbunker eller lignende må anbringes nærmere nabo- grund end 1 m.

Ubebyggede arealer, som ikke benyttes som gårdsplads eller lignende, skal anlægges og vedligeholdes som have og holdes fri for frøbarende ukrudt.

Parcellerne må ikke yderligere udstykkes, og sammenlægning må ikke finde sted.

På parcellerne nr. 119-121-122-123-124-125-126-127-128-129 kan kommunalbestyrelsen tillade, at der drives servicevirksomhed (bygningshåndværk eller lignende), når de ovenfor fastsatte bestemmelser i øvrigt overholdes, og når bebyggelsen udføres i overensstemmelse med bestemmelserne i § 3, sidste stykke.

Virksomhedernes art og omfang skal i hvert enkelt tilfælde, også

*Servitutstift
Genspart*

Justitsministeriets genpartspapir, til skøde, skadesløsbreve, kvitteringer til udsættelse og andys påtegninger m. m. (vedr. l. a. ejendom).

12/11 65
12/4 65
12/4 65

ved eventuelt ejerskifte, godkendes af kommunalbestyrelsen.

Virksomhederne må kun med kommunalbestyrelsens særlige tilladelse drives af andre end den pågældende ejer.

§ 2.

Byggelinier

Lange de gennemgående veje fastlægges følgende byggelinier:

Fiskebækvej: 20 m fra fremtidig vejmidte
(25 m fra nuværende kørebanelmidte)

Skovlinien : 12,5 m fra vejmidte, idet dog parcellerne 2-9, 11 og 18-24 pålægges byggelinie som vist på vedhæftede tinglysningsskælte for at sikre 100 m afstand fra fremtidig motorvej (Hareskovvej).

Højeloft Vænge: 12,5 m fra vejmidte.

Skovgårds Allé: 12,5 m fra vejmidte og dennes forlængelse mod øst til Skovlinien (del af Mosegård Park).

§ 3.

Bebyggelse

Grundens udnyttelsesgrad må, jfr. dog bestemmelserne i sidste stykke vedrørende håndværkerområdet, højst andrage 0,2.

På hver parcel må kun opføres én bolig for én familie.

Bygningen skal indrettes i én etage, eventuelt med udnyttelse af tagetage.

Hvor der ikke ifølge § 2 er fastlagt særlig byggelinie skal bebyggelsen holdes mindst 2,5 m fra vejskel, samt 2,5 m fra skel mod stier og frisrealer og skel mod nabo.

Hvor der opføres garage eller skurtag skal denne dog, jfr. § 5, holdes mindst 5 m fra vejskel, medens afstanden fra garage- og udhusbygninger til naboskel og skel mod stier kan være mindre end 2,5 m, hvis bestemmelserne i landsbyggeloven i øvrigt er overholdt.

Ved bebyggelse skal der på hver parcel indrettes eller reserveres plads til garage.

Bebyggelsen skal placeres med længderetningen parallelt med eller

Justitsministeriets genpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

vinkelret på adgangsvejen (se § 4).

Overkant stuegulv må højst ligge 30 cm og sternlinien højst 3 m over naturligt terræn, målt som middelhøjde. (Sternlinie = skæring mellem facadeflugt og overside af tag). (Ved naturligt terræn forstås terræn, således som det fremtræder efter færdiggørelsen af vejanlæg og eventuelt efter foretagelse af en af kommunalbestyrelsen tilladt opfyldning eller afgravning).

Taget skal overalt udføres som sadeltag med rygningen parallelt med husets længderetning.

Taget skal dækkes med brændt tegl.

Taghældningen skal være mellem 20° og 45° . På grundene mellem Fiskebækvej og Højeloft Vænge og på grundene langs Skovlinien må taghældningen dog ikke overstige 30° .

Facadematerialer, herunder farver, skal godkendes af kommunalbestyrelsen og må ikke senere ændres uden kommunalbestyrelsens godkendelse.

Garagebygninger (med eventuelt udhusrum) og skærtage skal opføres med facader af samme materiale, som er anvendt til beboelseshusets facader eller i ren trækonstruktion, udført af træ og mærkt behandlet. Eventuel beklædning skal være af træ og mærkt behandlet.

Tage skal være lig beboelseshusets tag eller med built-up tagdækning.

Eventuelle udhuse og lignende skal sammenbygges med beboelseshuset eller garagen.

Garage eller udhusrum må tidligst opføres i forbindelse med opførelse af beboelsesbygningen.

For parcellerne i håndværkerområdet gælder følgende særlige bestemmelser:

På parcellerne nr. 119-121-122-123-124 må der foruden beboelseshuset, der skal opføres på den del af grunden, der er nærmest adgangsvejen, opføres en værkstedsbygning inden for det på tinglyningsridset med skravering viste areal.

Udnyttelsesgraden må for hele parcellen højst andrage 0,25 af

nettogrundarealet. Værkstedbebyggelsen må ikke sammenbygges med beboelseshuset, idet dette skal holdes i en afstand af mindst 2,5 m fra det til værkstedbebyggelse udlagte areal.

Værkstedbebyggelsen, der kun må opføres i én etage med fladt tag og en maximal højde på 3,5 m over terræn, skal placeres med facade eller gavl i de på tinglysningsridset viste bygge- linier. Facaden skal her udføres som blank mur i gule sten.

Udvendigt træværk skal mørkt imprægneres.

Hvor der i de angivne bygge- linier ikke opføres bygninger, skal der hegnes med blank mur i gule sten i en højde af 180 cm. Denne hegning skal også gælde for det fulde østskel for parcel 119.

Kommunalbestyrelsen kan tillade, at der ses bort fra bestem- melserne i § 3, stk. 4, om afstand til naboskel, når bebyg- gelsen på de 2 naboparceller udformes efter en fælles bebyg- gelsesplan.

Adgangen til værkstedbebyggelsen skal fortrinsvis foregå fra parkeringspladsen. Kommunalbestyrelsen kan tillade, at der eta- bleres udstillingsvinduer og skiltning mod parkeringspladsen og passagen imellem parcellerne 119-121-122.

På parcellerne 125-126-127-128-129, der ligeledes, jfr. § 1, tillades udnyttet til et på stedet naturligt erhverv, må der i umiddelbar tilknytning til beboelseshuset indrettes lokaler hertil, når bebyggelsen opføres i overensstemmelse med de for parcelhuskvarteret gældende regler.

§ 4.

Adgang

Der må ikke etableres nogen form for adgang eller udkørsel fra parcellerne til Fiskebækvej, Skovlinien, Skovgårds Allé eller med undtagelse af parcellerne nr. 98 og 99 til Højeloft Vænge. Grunde, der støder op til de korte stikveje, har alene adgang fra disse veje.

- 5 -

§ 5.

Hegnink m.v.

Hegn må ikke dække nogen del af vej- og stiarealer.

Hegn mod vej må kun fjernes for etablering af indkørsel og eventuel havelåge. Den således fjernede strækning må sammenlagt højst udgøre 5 m.

De lange veje, stier og friarealer af kommunen og for købers regning plantede hække, der består af heg, plantet i 1 række, 25 cm inde på grundene og med en afstand på 25 cm mellem planterne, skal klippes som hæk, hvis højde ikke må overstige 180 cm. Nedklipping til under 150 cm må ikke finde sted. Hegnene skal vedligeholdes på fagmæssig korrekt måde, og om fornødent skal efterplantning med samme planteart foretages af grundejeren.

Vedligeholdes hegnene ikke efter nærværende bestemmelser, er kommunen berettiget til at lade vedligeholdelsen foretage på grundejerens regning.

Grundejerne lader dog selv hegne med de korte flisebelagte veje og stier, ligesom der påhviler grundejerne sædvanlig hegnspligt i naboskel.

Der må i haverne ikke plantes større eller grådigere vækster, der kan virke til gene for naboen, hvad angår reddernes udstrækning eller væksterne højde.

Grundejerne skal tåle, at der på de tilgrænsende friarealer, der anlægges som offentlig park, anlægges pladser for leg, boldspil m.v., og at de enkelte grupper af parcelhuse kantes mod grønningerne af fritvoksende levende hegn af hæg, syren, slåen eller hvidtjørn.

§ 6.

Bilpladser og parkering

På hver parcel skal der indrettes parkeringsplads for mindst én bil.

Opføres garage eller skærmtag, skal parkeringspladsen ligge mellem denne bygning og vejskellet. Parkeringspladsen skal være i en længde af mindst 5 m og en bredde af mindst 2,5 m, befæstet

med brosten, fliser eller lignende og med en maksimal hældning på 50 o/oo.

Såfremt garage opføres i naboskel, skal den i skellet værende garagevej stedsse holdes vel vedlige af ejeren, der har ret til at foretage vedligeholdelsen fra naboparcellen.

På parcellerne må der ikke parkeres lastvogne eller lignende, og ud for parcellerne og på de i området indrettede parkeringspladser må der ikke parkeres andet end almindelige personbiler.

Parkering uden for parcellerne skal ske på de dertil indrettede parkeringsarealer.

§ 7.

Overkørsler

Der skal til hver parcel etableres én overkørsel. Den vil på kommunens foranledning blive etableret samtidig med vejenes anlag.

Meddelelse om, hvor overkørslen ønskes etableret, må tilgå kommunen på dennes forlangende; i modsat fald etableres overkørselen efter kommunens skøn. Eventuelle senere ændringer må foretages af parcelejeren på dennes bekostning og efter kommunens forskrifter.

Der må ikke placeres overkørsler ud for parkeringsarealer, som etableres ved vendepladserne.

§ 8.

Ledningsanlæg

Stikledninger for kloak, vand og eventuel fjernvarme samt eventuelle rør for kabeltrækning vil efter almindelige gældende regler blive fremført ved kommunens foranstaltning og for lodsejernes regning.

Der vil blive placeret hovedkloakledninger på parcellerne 17, 24, 34, 87, 88 og 267.

Arealer i 2,5 m bredde til begge sider for disse ledninger skal friholdes for bebyggelse.

På parcel 12 vil blive placeret hovedkloakledning i en afstand af 1,5 m fra parcellens østskel, og således at areal i 4 m bredde fra

dette skal skal friholdes for bebyggelse.

På parcel 24 vil blive placeret hovedkloakledning, over hvilken bebyggelse må finde sted.

Endvidere vil blive placeret hovedkloakledning/^{er}på parcellernes 70, 74, 78 og 86 i en afstand af 1,5 m fra parcellernes sydskel, og således at arealer i 4 m bredde fra disse skel skal friholdes for bebyggelse.

På parcel 74 vil blive placeret gasledning i en afstand af 1 m fra sydskel.

§ 9.

Byggeandragende

Før noget byggeri påbegyndes, skal der, til godkendelse af dets overensstemmelse med servitutterne, forelægges kommunalbestyrelsen tegninger, som viser grunden og dens omgivelser, bygningernes placering på grunden og deres størrelse, form og indretning, såvel som placering af eventuelt eksisterende bebyggelse på naboejendommen.

Af projektet skal ligeledes fremgå, hvilke materialer, der agtes anvendt, hvor garagerne agtes placeret, og hvorledes eventuel ændring af terrænet agtes foretaget.

§ 10.

Parcelforening

Købere og efterfølgende ejere af samtlige parceller, som udstykningsplanen omfatter, er, sålænge vedkommende er ejer af parcellen, forpligtet til at være medlem af en parcelforening, der af kommunalbestyrelsen foranlediges oprettet, senest når 100 af områdets parceller er solgt ved betinget eller endeligt skøde og omfatter samtlige de parceller, som denne udstykningsplan vedrører.

Kommunalbestyrelsen er berettiget til at udvide parcelforeningens område.

Renholdelse, snekastning og grusning af sti og fortov uden for parcellerne påhviler de respektive ejere, jfr. politivedtagten.

Renholdelse, snekastning og grusning af de korte flisebelagte stikveje påhviler i fællesskab de grundejere, der har adgang fra de enkelte stikveje.

Skulle der opstå problemer med denne renholdelse, kan kommunal-

bestyrelsen fastsætte nærmere regler for dette arbejde.

Parcelforeningens love og vedtægter samt ændringer heri skal godkendes af Værlose kommunalbestyrelse.

Parcelejerne er til enhver tid underkastet parcelforeningens vedtægter, således som disse måtte blive vedtaget eller senere på lovlig måde blive ændret, samt pligtig til at udrede de bidrag, parcelforeningen pålægger sine medlemmer til foreningens administration samt bidrag til fonds, der efter foreningens bestemmelser hensættes til vedligeholdelse af fælles indretninger eller nye etableringer.

Skulle parcelforeningen blive ude af stand til at fungere, træffes de bestemmelser, som det tilkommer parcelforeningen at træffe, af Værlose kommunalbestyrelse.

§ 11.

Pantstiftende bestemmelser

I tilfælde af, at lodsejerne ikke opfylder de i nærværende deklaration indeholdte bestemmelser, er kommunalbestyrelsen uden videre berettiget til for ejerens regning at træffe fornødne foranstaltninger til deklarationens opfyldelse.

Til dækning af de udgifter kommunalbestyrelsen i den anledning måtte påtage sig, vil nærværende deklaration være at tinglyse pantstiftende for 1.000,00 kr., skriver: Éttusinde kroner, på de enkelte parceller, hvori ovennævnte ejendomme måtte blive delt. Pantet rykker uden særlig påtegning for størst mulige lån i kredit-, hypotekforening og/eller sparekasse samt statelån eller lån i realkreditfonden, alt til forhøjet rente og uanset ekstraordinære afdragsvilkår.

§ 12.

Påtaleret

Påtaleret ifølge nærværende servitutter har alene Værlose kommunalbestyrelse, uden hvis samtykke deklarationen ikke kan slettes. Yderligere deklaration må ikke tinglyses på ejendommene uden kommunalbestyrelsens godkendelse.

§ 13.

Lempelser og ændringer i servitutterne

Mindre betydende lempelser i foranstående servitutbestemmelser

kan indrømmes af kommunalbestyrelsen, når lømpelserne findes forenelige med kvarterets karakter som villakvarter og ikke skønnes at være til gene for omboende.

Udtalelse
Samtlyn af 8ia, 9a, 10a, 11a, 11dn-11el.
Værløse, den 1.11.1965.

Udtalelse af
nr. 1208, 12dn-12et
København, den 8.11.1965

For Værløse kommunalbestyrelse:

For EA/S Moseholmparken:

Olaf Beck

R. Galsgaard
J. Turley
Frøde Henriksen

V. Mogensen

Til vitterlighed om underskrifternes ægthed dateringens rigtighed for så vidt angår A/S Moseholmparken

Chr. J. Dahl
lrs.

INDFØRT I EMBOSEN

den 10 NOV 1965

FOR EMBOSEN BEKRÆFTES

Lyst Udskrift af A/S reg. forevist.

Genpartens rigtighed bekræftes *AW!*

S. A. Jacobsen

Justitsministeriets genpartipapir. Til skæder
skadesløsbreve, kvitteringer til udstøttelse og andre
påtegninger m. m. (Vedr. fast ejendom)

Matr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

8 is, m.fl. Stempel:
Lille Værløse by,
Værløse sogn.

kr. øre

Akt: Skab nr. 134
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Værløse kommunalbestyrelse,
Værløse.

Påtegning på deklaration tinglyst den 10.11.1965 på matr. nr.
8 is, m.fl. Lille Værløse by, Værløse ~~so~~gn

Påtaleretten for nærværende deklarations § 2, stk. 3, vedrørende
byggelinie i 100 m afstand fra fremtidig motorvej (Hareskovvej)
har, for så vidt angår parcellerne 2 - 9, 11 og 18 - 24, nu matr.
numrene lo n - u, lo x og lo ac - ai alle af Lille Værløse by,
Værløse sogn, foruden Værløse kommunalbestyrelse (jvf. § 12) end-
videre Københavns amts vejinspektorat og Direktoratet for Stats-
skovbruget.

Værløse kommunalbestyrelse, den - 7 FEB. 1967

Olaf Beck

N. Ottar Hansen

ANGEBOTT - BANGØSEN

Den - 8 FEB. 1967

FEDERATION - VEJENSØS

Lyst

Genpartens rigtighed bekræftes

S. A. Jacobsen

Mtr. nr., ejerlav, sogn: lo dæ, lo dø
(i København kvarter) lo ea - eh,
eller (i de sonderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab nr. 324
(udfyldes af dommerkontoret)

Lille Værløse by,
Værløse sogn.

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder:
Værløse kommunal-
bestyrelse, Værløse.

Påtegning af deklaration vedr. matr. nr. 8 iæ,
m.fl., Lille Værløse by, Værløse sogn, lyst den 10.11.1965 og
8.2.1967. (13869)

For så vidt angår matr.numrene lo dæ, lo dø og lo ea - eh, alle af
Lille Værløse by, Værløse sogn, ændres nærværende deklaration frem-
tidigt således:

§ 1. Stk. 5 og resten af paragraffen udgår.

Som nyt stk. 5 og 6 indføjes:

"På parcellerne 121 - 129 (matr. nr. lo dæ, lo ea,
lo eb, lo ec, lo ed, lo ee, lo ef, lo eg og lo eh)
kan kommunalbestyrelsen tillade, at der i for-
bindelse med helårsbeboelsen af ejeren drives
liberalt erhverv, som f.eks. læge, sagfører, inge-
niør, landinspektør, arkitekt o.lign., når de oven-
for i paragraffen fastsatte bestemmelser i øvrigt
overholdes. Erhvervets art og omfang skal i hvert
enkelt tilfælde, også ved eventuelt ejerskifte,
godkendes af kommunalbestyrelsen, og således at
art og omfang eventuelt begrænses ved tinglyst
deklaration".

"På parcel 119 (matr. nr. lo dæ) skal indrettes
servicestation, eventuelt med tilhørende helårs-
beboelse. Servicestationen må omfatte tankanlæg,
smøre- og vaskehal samt parkering".

§ 3. Stk. 1 ændres til:

"Grundens udnyttelsesgrad må højst andrage 0,2".
Fra "For parcellerne i håndværkerområdet gælder
følgende særlige bestemmelser" og paragraf-
fen ud udgår.

I stedet indføjes:

"Kommunalbestyrelsen kan forlange, at der på de
i § 1, stk. 5 og 6 nævnte parceller med tilladelse
til liberalt erhverv og servicestation etableres
yderligere parkering for ejers regning, hvis
kommunalbestyrelsen måtte finde det påkrævet.
Værløse kommunalbestyrelse, den 6.6.1967

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sonderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

10 ct

Stempel: 26 kr. øre

Akt: Skab / nr. 326
(udfyldes af dommerkontoret)

Lille Værløse by
Værløse søga

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gadé og hus nr.:

Anmelder:

Værløse kommunal-
bestyrelse
Stiager 2
3500 Værløse

T i l l æ g
til

Deklaration, lyst den 10.11.1965, vedr.
matr. nr. 10 ct, Lille Værløse by, Vær-
løse søga.

* * *

Med henvisning til bestemmelserne i § 8 i deklARATION, lyst den
10.11.1965, giver Værløse kommunalbestyrelse tilladelse til op-
førelse af carport i kloakerservitutareal på følgende vilkår:

Deklarationen, ifølge hvilken servitut er pålagt over ledningen,
gives følgende

t i l l æ g:

Undertegnede ejer af matr. nr. 10 ct, Lille Værløse by, Værløse
sogn, erklærer herved for mig og efterfølgende ejere, at alle ek-
stra udgifter i forbindelse med reparation eller vedligeholdelse
af ledningen, som er en følge af carportens placering afholdes af
ejereren. Herunder vil kommunen kunne kræve, at ejereren, uden udgift
for kommunen, lader carporten fjerne.

Evt. skader, der måtte opstå på kloakledningen på grund af bygge-
riet, skal betales af ejereren.

Værløse kommune har intet ansvar for evt. skader på carporten, som
måtte skyldes kloakledningen.

Stempel og lysning af deklARATIONen betales af ejereren.

Med hensyn til servitutter og byrder henvises til ejendommens blad
i tingbogen.

Værløse , den 26. september 1974

P. Fønss
Som ejer

Nærværende tillæg tiltrædes af Værløse kommunalbestyrelse.

Værløse kommunalbestyrelse, den 25.9.1974.

E.Ellgaard

V.Nordvig

Lyst

*Einar Torvald Nielsen
formand*

V-324

Påtegning af deklaration, lyst den 10.11.1965 på ejendommen, matr. nr. 10 a, m.fl., Lille Værløse by, Værløse sogn.

20 AUG 1982 #018399

Anmelder:

Værløse kommunalbestyrelse,
Stiager 2, 3500 Værløse.

Nærværende deklaration kvitteres herved til aflysning, for så vidt angår matr. nr. 10 a, Lille Værløse by, Værløse sogn.

Værløse kommunalbestyrelse, den 19.8.1982.

E.Ellgaard

Knud Klinte

13869

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR BALLERUP RETSKREDS
DEN 20 AUG. 1982
AF-LYST som begæret

V. 30734

Påtegning af deklaration, lyst den 10.11.1965 o.s. på ejendommen
 matr. nr. 8 iæ, m.fl., Lille Værløse by, Værløse.

15.NOV.1983* 30734

Anmelder:
 Værløse kommunalbestyrelse,
 Stiager 2, 3500 Værløse.

~~30734~~

For så vidt angår matr. nr. 10 dæ, Lille Værløse by, Værløse, ændres nærværende
 deklaration fremtidigt således:

§ 1. I fjerde afsnit efter "yderligere udstykning og sammenlægning må ikke
 finde sted"

tilføjes: For parcel 119 (matr. nr. 10 dæ) kan der dog foretages ud-
 stykning af parcellen i 2 selvstændige parceller. For dis-
 se parceller er deklarationens øvrige servitutter gældende,
 med mindre andet udtrykkeligt er nævnt.

§ 1 i påtegning af deklarationen, lyst den 8.6.1967:

udgår: Sidste afsnit (stk. 6).

§ 3 i samme påtegning:

I sidste afsnit, 3.linie udgår: og 6, og i 4.linie udgår: og service-
 station.

Værløse kommunalbestyrelse, den 3.11.1983.

E.Ellgaard

Knud Klinte

15 NOV 1983

Stempel kr.

Akt: Skab V nr. 523
(Udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr. 10 n - u, 10 x og 10 ac - ai,
Lille Værløse, Værløse.
(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder:

Værløse Kommunal-
bestyrelse
Stiager 2
3500 Værløse

128434 019787 -

(13869)

Påtegning på deklaration tinglyst den 10.11.1965 på matr.nr.
8 ia, m.fl., Lille Værløse by, Værløse.

For så vidt angår matr.nr. 10 n - u, 10 x og 10 ac - ai, Lille
Værløse begæres herved følgende aflyst af ovennævnte deklara-
tion:

Af deklarationens § 2 aflyses følgende: "idet dog parcellerne
2 - 9, 11, og 18 - 24 pålægges byggelinie som vist på vedhæf-
tede tinglysningskalke for at sikre 100 m afstand fra fremtidig
motorvej (Hareskovvej)."

Ligeledes aflyses for så vidt angår de samme matrikelnumre
påtegning af samme deklaration, tinglyst 8.2.1967, hvor påtale-
retten vedrørende 100 m byggelinien foruden Værløse Kommunal-
bestyrelse er tillagt Københavns Amts vejinspektorat og Direk-
toratet for Statsskovbruget.

Værløse Kommunalbestyrelse, den

16 MRS. 1994

E. Ellgaard
Borgmester

Hans J. Mortensen
Teknisk direktør

Påtaleberettigede foruden Værløse Kommunalbestyrelse vedrørende
100 m byggelinien:

Københavns Amt, den 22.03.1994

f. Vibeke Storm Rasmussen

f. Frank Vilhelmsen

Bent Aagaard Nielsen
iflg. fuldmagt

Per Christiansen
iflg. fuldmagt

Skov- og Naturstyrelsen, den 30.03.1994

e.b. Jørgen Helk