

Værløse, marts 2017

## Referat af ordinær generalforsamling 2.3.2017.

Dagsorden jf. vedtægter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Eventuelle forslag fra bestyrelsen eller medlemmer
  1. Ændring af vedtægter for Grundejerforeningen Nørreskov Park
  2. Fældning af to træer på det grønne areal
5. Forelæggelse af bestyrelsens budget samt fastsættelse af indskud og kontingent
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
7. Valg af revisorer
8. Eventuelt

Bestyrelsen bød velkommen til generalforsamlingen, Der var 42 fremmødte incl. bestyrelsesmedlemmer. Der var fremlagt kopier af beretning, regnskab for 2016, budget for 2017 samt fremsatte forslag jfr. dagsorden punkt 4.

### 1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Søren Biune som dirigent, hvilket blev godkendt. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt i hht. foreningens vedtægter.

### 2. Bestyrelsens beretning.

Den udsendte beretning blev gennemgået. Herfra skal fremhæves

- Flishug er fra 2017 reduceret til en gang årligt, om foråret. Anvendelse om efterår har været begrænset.
- Trods adskillige henvendelser og rykkere har et enkelt medlem af foreningen undladt kontingentbetaling i to år. Bestyrelsen har derfor indbragt sagen for inkasso og sagen er pt. Til behandling i fogedretten i Lyngby.
- Da Furesø Kommune fastholder hidtidigt niveau mht. snerydning har bestyrelsen besluttet ikke at gå videre med overvejelser om privat snerydning.

Forsamlingen havde to kommentarer til beretningen:

Et medlem var blevet glemt ved flihsug. Bestyrelsen oplyste at i så fald kan man kontakte bestyrelsen, hvorefter Kommunen tidligere har korrigeret forglemmelsen hurtigt.

Et medlem var ikke tilfreds med kommunens beskæring af randbeplantning ved Fiskebækvej og Skovlinien, som medlemmet opfattede som mangelfuld.

Herefter blev beretningen godkendt.

### **3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse**

Kassereren gennemgik regnskabet. Det udviste et overskud på 11.415 kr., som følge af lavere end budgetterede omkostninger primært til bestyrelsesmøder, generalforsamling og aktiviteter.

Regnskabet blev godkendt.

### **4. Eventuelle forslag fra bestyrelsen eller medlemmer**

#### **1. Ændring af vedtægter for Grundejerforeningen Nørreskov Park**

Bestyrelsen foreslog en række ændringer til de gældende vedtægter. Formanden gennemgik og begrundede de på forhånd udsendte ændringsforslag. Forslagene var mindre korrektioner af praktisk karakter.

Ikke omfattet af forslagen blev vedtægternes formulering i §5 om "... medlemmerne og deres ægtefæller ..." diskuteret engageret. Det blev konkluderet at formuleringen er relateret til situationer med særeje, hvor et medlem med særeje kan medbringe ægtefælle(r?).

De foreslåede ændringer blev vedtaget. Bestyrelsen fremsender dem herefter til Furesø Kommune for endelig godkendelse af de reviderede vedtægter.

#### **2. Fældning af to træer på det grønne areal**

For at eliminere skyggegener havde et medlem foreslået, at grundejerforeningen anmoder Furesø Kommune om at fælde to store bævreasp på det grønne areal ud for rækkehusene på Langkær Vænge.

Forslagsstiller havde inden generalforsamling lavet nabohøring, og fået underskrift på støtte til forslaget fra 8 af de nærmeste naboer. Bestyrelsen foreslog derfor at overdrage denne nabohøring til kommunen, med mindre der var indvendinger fra forsamlingen; det var ikke tilfældet.

Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at genen fra træerne ikke er af en karakter, så man kan kræve fældning.

## **5. Forelæggelse af bestyrelsens budget samt fastsættelse af indskud og kontingent**

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på 200 kr per år, og baseret herpå at budget med driftsresultat på 0.

Et medlem foreslog kontingent nedsat til 0 i et enkelt år for at nedbringe egenkapitalen. Kasserer samt et andet medlem argumenterede for behovet for en vis egenkapital som stødpude.

Bestyrelsens forslag til kontingent og budget blev herefter vedtaget.

## **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter**

Formanden takkede indledningsvis Ole Kyhl og Henrik Kaltoft for mange års god indsats i bestyrelsen.

Bestyrelsesmedlemmer på valg:

Poul Erik Rønø (villig til genvalg)

Kristian Thorsen (villig til genvalg)

Anna Seidelin (suppleant, stiller op til bestyrelsen)

Ole Kyhl (bestyrelsesmedlem, ønsker ikke genvalg)

Henrik Kaltoft (bestyrelsesmedlem, ønsker ikke genvalg)

Der var genvalg til Poul Erik Rønø og Kristian Thorsen samt valg af Anna Seidelin, alle uden modkandidat.

Pawel Bak, LV9 (ikke medlem af bestyrelsen) stillede op.

Pawel Bak gav en kortpræsentation af sig selv. Nyligt tilflyttet, erfaring fra bestyrelse i tidligere bolig. Pawel blev herefter valgt uden modkandidat.

Suppleanter: Caroline Szmeitat (suppleant, ønsker ikke genvalg)

Anni Kjeldgård, HV 142, samt Kirsten Ølgård, MP 63, meldte sig som suppleanter, og blev valgt uden modkandidat.

## **7. Valg af revisorer**

Thomas Pjetursson blev valgt som revisor og John Larsen som revisor suppleant uden modkandidater.

## **8. Eventuelt**

Under eventuelt blev der fremført en række forslag til forbedringer eller ændringer:

- Forbedring af aften- og natbelysning i ”Slugten” mellem LV og HV
- Etablering af aften- og natbelysning på stien fra LV til MP over det grønne område
- Udskiftning af skæve og itugåede fliser på HV
- Klipping af brede hække især på HV. Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at man evt. også selv kan henvende sig til borgere, hvis hæk vokser ud over fortov
- En af de to årlige container-dage på tidspunkt for hækklipning
- Parkering i begge sider langs vejen på HV fra Buen og til Skovgårds Alle. F.eks. parkeringsforbud i én side af vejen
- Et medlem ønskede individuel service fra Flishugger
- Bedre skiltning mht. reduceret hastighed på HV
- Tydeligere markering af hastighedsbegrænsende piller på HV

Bestyrelsen vil diskutere kommentarerne samt kommentaren til beretningen vedr. beskæring af randbeplantning, og i relevant omfang rette henvendelse til kommunen.

Med venlig hilsen

Bo Kalum  
p.b.v.

Søren Biune  
Dirigent